

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
**Z a d a r s k a 1 – 3**  
**51 000 R I J E K A**  
**Posl. br.: 7 St-633/2018**  
**Trgovačko društvo**  
**AGRO-TRGOVINA d.o.o. u stečaju**  
**51 223 K U K U L J A N O V O**  
**Industrijska zona Kukuljanovo bb**

Rijeka, 05.02.2021.g.

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.20.-  
- 31.01.2021.G. ( VII IZVJEŠĆE O TIJEKU POSTUPKA)**

**I PODUZETE AKTIVNOSTI**

- 1.1. Dana 15. prosinca 2020.g. završila je druga elektronička javna dražba za prodaju zemljišta upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, u z.k.ul. 4026, k.o. Poličnik, na k.č.br. 4529, u naravi pašnjak površine 7.968 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni od 1.178.775,50 kn, za koju nije uplaćena niti jedna jamčevina.
- 1.2. Dana 16. prosinca 2020.g. objavljen je treći poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju zemljišta upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, u z.k.ul. 4026, k.o. Poličnik, na k.č.br. 4529, u naravi pašnjak površine 7.968 m<sup>2</sup>, po početnoj prodajnoj cijeni od 589.387,50 kn. Jamčevinu se plaća zaključno do 15.02.2021.g., dok dražba završava 09.03.21.g. u 23.59.59 sati.
- 1.3. Dana 21. prosinca 2020. g. završena je prva elektronička javna dražbi za prodaju nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni uložak Rijeka, upisanog u z.k.ul. 1503, k.o. Šmrika (324825), k.č.br. 3028/6, broj D. L. 7, Mihaljevo, u naravi dvorište površine 259 m<sup>2</sup> i kuća površine 302 m<sup>2</sup>, ukupne površine 561 m<sup>2</sup>, i k.č.br. 3028/26, broj D. L. 7, Mihaljevo, u naravi pašnjak površine 642 m<sup>2</sup>, po početnoj prodajnoj cijeni od 1.345.975,50 kn, za koju nije uplaćena niti jedna jamčevina.
- 1.4. Dana 22. prosinca 2020. g. objavljen je drugi poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni uložak Rijeka, upisanog u z.k.ul. 1503, k.o. Šmrika (324825), k.č.br. 3028/6, broj D. L. 7, Mihaljevo, u naravi dvorište površine 259 m<sup>2</sup> i kuća površine 302 m<sup>2</sup>, ukupne površine 561 m<sup>2</sup>, i k.č.br. 3028/26, broj D. L. 7, Mihaljevo, u naravi pašnjak površine 642 m<sup>2</sup>, po početnoj prodajnoj cijeni od 897.317,00 kn. Jamčevinu se plaća zaključno do 22.02.2021.g., dok dražba završava 16.03.21.g. u 23.59.59 sati.

- 1.5. Dana **24. prosinca 2020.** godine zaključena je i plaćena polica osiguranja, broj police : 910007006631, kod Triglav osiguranja d.d. Zagreb Podružnica Rijeka za nekretnine u Šmriki, u iznosu od 1.510,63 kn.

Dokaz : Prilog 1. : Polica osiguranja

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

Stanje transakcijskog računa **na dan 31.01.2021.g. je S= 65.055,42 kn**, pri čemu su u razdoblju 1.11.20. – 31.01.2021. godine **ostvareni prihod i plaćeni troškovi poslovanja**, kako slijedi:

<b>I POSLOVNI PRIHODI .....</b>	<b>0,18 kn</b>
1.1. Priliv avista kamate.....	0,18 kn
 <b>II POSLOVNI RASHODI .....</b>	 <b>6.905,66 kn,</b>
2.1. Knjigovodstvene usluge .....	3.750,00 kn,
2.2. Bankovne naknade .....	257,24 kn,
2.3. Trošak stečajnog postupka.....	1.750,42 kn
2.4. Premija osiguranja .....	1.148,00 kn

## **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI**

- 3.1. U narednom razdoblju, poduzeti će se slijedeće aktivnosti:

- Nastaviti prodaju imovine stečajnog dužnika,

**Za AGRO-TRGOVINA d.o.o. u stečaju**  
Stečajni upravitelj: